

MATRÍCULA N.º

4.257

Data 21/Outubro/1.976

FLS.

Oficial

1

Imóvel

Um terreno de forma irregular, que fica no lado par, da rua Condessa de Vimiero, na Vila Maria, Alto de São Pedro, n/cidade, terreno esse medindo 9,00ms. na frente da mesma rua, igual metragem nos fundos, onde divide com imóvel de José Messias de Melo; por 28,00ms. em ambos os lados, da frente aos fundos, dividindo por um lado com imóvel de Juvenal Dias e por outro lado com o terreno e prédio nº.56 da rua Condessa de Vimiero, com a área de 252,00ms2.

Aquisições

Proprietário: LUCIANO RAMOS TAVARES e sua mulher AURIETE MENDES TAVARES, brasileiros, residentes e domiciliados n/cidade, - ele militar com RG.n.4.524.997, ela escrituraria com RG.n.8279503, com CPF conjunto nº.593.381.058/49, casados pelo regime de comunhão de bens; BENEDITO MENDES DE CARVALHO, ou simplesmente Benedito Mendes e sua mulher NEUZA APARECIDA MENDES, brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, residentes e domiciliados n/cidade, ele soldador com CP.n.082.430, ela do lar com TE.49.769 da 141ª Zona, d/Cidade, com CPF conjunto n.789.578008 e EXPEDITO MENDES DE CARVALHO, ou Expedito Mendes e sua mulher ROSA MARIA DE SOUZA MENDES, brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, residentes e domiciliados n/cidade, ele furador mecânico, com RG.n.6.992.528, ela do lar com TE.53.969 da 141ª Zona, d/Cidade, com CPF conjunto n.832.202.248-49.-

TRANSCRIÇÃO:- 19.844, livre 3-S deste Cartório.-

R.1/4.257:- Pela escritura de 15 de Julho de 1.976, do 1º Cartório de Notas, d/cidade, livro 231, fls.145, o imóvel foi adquirido a título de divisão, pelo valor de R\$.666,66, por LUCIANO/

vide-verso

Ônus

vide ficha 02

MATRÍCULA N.º 4.257

Comarca de Taubaté
Estado de São Paulo

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Registro Geral

Meirimar Barbosa
Oficial



MATRÍCULA N.º

4.257

(continuação de fls. 1)

Oficial

FLS.

1 v.º

Imóvel

vide ficha 02

Aquisições

RAMOS TAVARES e s/mulher AURIETE MENDES TAVARES, supra qualifi-
cados. Dou fé. Taubaté 21 de Outubro de 1.976.
Oficial.-

vide ficha 02

Ônus

vide ficha 02

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,55**

Meirimar Barbosa
Oficial
REGISTRO DE IMÓVEIS
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Comarca de Taubaté
Estado de São Paulo

MATRÍCULA Nº

4.257

FICHA 02

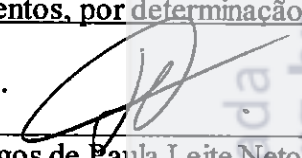
Taubaté 31 de maio de 2022

Av-2 em 31 de maio de 2022. Protocolo nº 444.498 em 20/05/2022 (ENBA)

bloqueio

Pelo ofício expedido em 19 de maio de 2022, pelo Juízo da 5ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos da Ação de Procedimento Sumário - Acidente de Trânsito, processo nº 0021835-08.2006.8.26.0625, ordem nº 1193/06, foi determinado o **bloqueio** do imóvel objeto desta matrícula. Ato isento do pagamento de custas e emolumentos, por determinação judicial. Taubaté-SP. O Escrevente.

Selo digital.1202793E1044449863MOBQ22K.


 Domingos de Paula Leite Neto

.....

Av-3 em 09 de fevereiro de 2023. Protocolo nº 455.316 em 07/02/2023 (ENBA).

penhora

Pela certidão expedida em 07 de fevereiro de 2023, por meio de ofício eletrônico, nos autos da Ação de Execução Civil que se processa sob nº 00218350820068260625 pelo Juízo da 5ª Vara Cível desta Comarca, movida por LUIZ ANTONIO RIBEIRO, inscrito no CPF/ME sob nº 072.325.568-70, contra HAMILTON JOSE DINIZ, inscrito no CPF/ME sob nº 584.634.966-87, ESPÓLIO DE AURIETE MENDES TAVARES, inscrito no CPF/ME sob nº 028.257.338-06, SIMONE VALERIA TAVARES, inscrita no CPF/ME sob nº 098.709.938-85 e NATHÁLIA FERNANDA TAVARES, inscrita no CPF/ME sob nº 230.445.468-26, procede-se a presente averbação nos termos do artigo 239 da Lei 6.015/73 e artigo 844 do Código de Processo Civil, e em conformidade com a decisão proferida em 16 de maio de 2022, para constar que em 26 de janeiro de 2023 foi lavrado o auto/termo de PENHORA do imóvel objeto desta matrícula para garantia da dívida no valor de R\$79.347,19, tendo sido nomeado como fiel depositário do bem a coexecutada Simone Valéria Tavares. Ato isento do pagamento de custas e emolumentos, por determinação judicial. A Escrevente.

Selo digital.1202793E10455316NO5H9Z23L.


 Larissa Costa Migotto

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO PROTOCOLO
VALOR: R\$ 21,55

Comarca de Taubaté
Estado de São PauloOFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNS 12027-9